

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ. ГЛАВНЫЕ ИТОГИ 2017 ГОДА



В 2017 году по итогам проведения проверки достоверности определения сметной стоимости Главгосэкспертизой России сэкономлено 142 миллиарда рублей бюджетных средств. Общая заявленная стоимость всех объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств федерального бюджета и прошедших экспертизу в Главгосэкспертизе России в 2017 году, составила 1 триллион 487 миллиардов рублей.

В 2017 году Главгосэкспертиза России выдала положительные заключения по проектам строительства и реконструкции таких крупных объектов, как новый причальный комплекс Таманской базы сжиженных углеводородных газов, мост через реку Самур на российско-азербайджанской границе, многопрофильная клиника в Симферополе, Грозненская ТЭС, судостроительная верфь «Звезда-ДСМЕ», международный детский центр «Артек», Московская консерватория имени П.И. Чайковского и Концертный зал Мариинского театра, аэропорт Шереметьево, «Лахта-центр», музей-заповедник «Херсонес-Таврический», а также многие другие здания и сооружения гражданского и промышленного назначения.

При этом в 2017 году эксперты Главгосэкспертизы России выявили в проектной документации по 883 объектам технические решения, которые могли привести к риску возникновения аварийных ситуаций.

Пресс-служба ГГЭ РФ

Всего за 2017 год Главгосэкспертиза России выдала 5414 заключений, что сопоставимо с аналогичными показателями за 2016 год, когда эксперты выпустили 5388 заключений.

68% от общего количества выданных в 2017 году заключений составляют заключения по итогам проведения государственной экспертизы проектной документации, 31% – заключения по проверке сметной стоимости, немногим более 1% – заключения, выданные по итогам проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

Наряду с услугами по проведению государственной экспертизы и проверке достоверности определения сметной стоимости Главгосэкспертиза проводит и новые виды работ. В 2017 году было выпущено 59 заключений по итогам экспертизы обоснования инвестиций, технологического и ценового аудита. Также проведена экспертная оценка соответствия объектов капитального строительства требованиям безопасности и конструктивной надежности в отношении документации объектов капитального строительства.

В 2017 году снизилось число отрицательных заключений Главгосэкспертизы России. В прошедшем году впервые за несколько лет этот показатель составил 17%. И хотя снижение пока еще не очень большое, но уже можно говорить о том, что изменение форматов и введение новых процедур работы экспертных организаций с проектировщиками и заказчиками строительства начинает влиять на качество проектов. Среди новых форматов – и работа по разъяснению особо сложных вопросов, и разбор типичных ошибок и нарушений, и консультации, проводимые Главгосэкспертизой России. Начальник Главгосэкспертизы Игорь Манылов убежден, что продолжение этой работы вместе с принятием и реализацией иных институциональных мер позволит решить одну из самых сложных проблем в строительстве, а именно позволит повысить качество проектирования в стране.

Предотвращенные техногенные аварии

В 2017 году эксперты Главгосэкспертизы России выявили в проектной документации по 883 объектам технические решения, которые могли привести к риску возникновения аварийных ситуаций.

Структура отраслевой принадлежности объектов капитального строительства, документация по которым поступает в Главгосэкспертизу России, остается достаточно стабильной. Основной объем услуг формируется по четырем ключевым группам объектов капитального строительства:

- объекты нефтегазовой промышленности,
- объекты транспортного строительства,
- объекты жилищно-гражданского назначения,
- объекты коммунального хозяйства.

Доля этих объектов в общем объеме подготовленных заключений по итогам 2017 года составляет порядка 85%.

Самые важные проекты 2017 года

Важность выданных Главгосэкспертизой заключений трудно переоценить, ведь, например, реконструкция Таманской базы СУГ позволит переориентировать грузовые потоки из портов сопредельных стран на территорию России, а посередине нового трансграничного автомобильного моста через реку Самур будет проходить граница между нашей страной и Азербайджаном.

Открытие современного многофункционального центра в Симферополе положит начало новому этапу развития системы здравоохранения в Крыму. О важности создания такого

центра и реанимации системы здравоохранения в регионе Президент России Владимир Путин заявил на пресс-конференции 23 декабря 2016 года.

Строительство Грозненской ТЭС осуществляется в рамках реализации программы договоров на поставку мощности, разработанной Правительством Российской Федерации в целях недопущения дефицита энерго мощностей в экономике.

Судостроительный комплекс «Звезда» строится на побережье бухты Большого Камня на южном побережье Приморского края и станет единственным в России объектом судостроительного производства средне- и крупнотоннажной морской техники и оборудования для разведки, добычи и транспортировки углеводородного сырья – танкеров водоизмещением до 350 тысяч тонн, газозовов емкостью до 250 тысяч куб. м, судов ледового класса, специальных судов с пусковым весом до 29 тысяч тонн, элементов морских платформ для освоения арктических шельфовых месторождений нефти и газа.

В рамках реализации Федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года» проходит реконструкция Международного детского центра «Артек». Реконструируются и строятся корпуса главного центра детского отдыха страны – «Ландыш», «Тюльпан» и «Кувшинка» в пгт. Гурзуф в Крыму. Проект был разработан с учетом местных климатических условий и специфики ландшафта, особенное внимание было уделено сохранению зеленой зоны.

Проект реставрации Рахманиновского зала и учебного корпуса Московской государственной консерватории имени П.И. Чайковского, рассмотренный Главгосэкспертизой, предполагает реставрацию сохранившихся конструктивных и архитектурно-художественных элементов интерьеров. Отдельная часть работ посвящена освоению подземного пространства Рахманиновского зала, а также частичному освоению пространства под первым этажом и чердачных помещений третьего учебного корпуса Консерватории.

К Концертному залу Мариинского театра будет пристроен Южный вспомогательный административно-бытовой корпус. Это шестиэтажное здание, которое соединят с Концертным залом галереей-переходом на уровне третьего этажа. В Южном корпусе разместят Камерный концертный зал: он станет местом проведения мастер-классов по вокалу и завершающих репетиций. Также в здании будут обустроены и другие репетиционные и административно-технические помещения.

Новый терминал «В» в Шереметьево относится к Северному терминальному комплексу и входит в число объектов, строящихся в преддверии Чемпионата мира по футболу 2018 года. В Терминале В будут расположены два бизнес-зала общей площадью 3 500 кв.м на 400 мест каждый и ВИП-зал площадью 1 600 кв.м. Архитектурно-планировочное решение и дизайн интерьеров терминала исполнены в эстетике русского конструктивизма и создано на основе простых и четких геометрических форм, насыщенных яркими позитивными цветами. Акцентом в интерьерах Терминала «В» являются «живые» digital панели – крупноформатные дисплеи, объединенные в единую систему динамичной визуальной информации. Также в Шереметьево построят подземный межтерминальный переход, который соединит Южный и Северный терминальные комплексы аэропорта и сократит время трансфера между ними в четыре-шесть раз.

Проект строительства «Лахта центра», самого северного и одного из самых высоких небоскребов России и Европы, также получил положительное заключение Главгосэкспертизы России. Реализация проекта позволит освободить центр Санкт-Петербурга от излишней деловой и транспортной нагрузки: уникальный многофункциональный комплекс «Лахта центр» будет построен за пределами

исторических районов города. Высота увенчанной шпилем 87-этажной «Башни», доминанты всей объемно-пространственной композиции «Лахта центра», составит 462 метра.

Проект строительства фондохранилища и инженерных сетей Государственного историко-археологического музея-заповедника «Херсонес Таврический» в Севастополе предполагает строительство современного здания площадью 2485,5 квадратных метров, в котором разместятся не только помещения для временного и постоянного хранения экспонатов, но и экспозиционные залы, лекторий, реставрационные и ремонтные мастерские, подсобные и технические помещения.

Особо значимыми для развития транспортной отрасли стали выданные в 2017 году Главгосэкспертизой России положительные заключения на строительство моста через реку Амур, который свяжет Россию и Китай, а также железнодорожных подходов к Крымскому мосту и реконструкцию объектов портовой инфраструктуры Керченского морского торгового порта и Керченской паромной переправы, транспортной развязки на КАД в Санкт-Петербурге. Кроме того, Главгосэкспертиза России одобрила сооружение терминала навалочных грузов в морском порту Тамани и строительство участков автомобильной дороги федерального значения «Таврида», а также строительство участков ВСМ Москва – Казань и скоростной автодороги Москва-Нижний Новгород-Казань.

Положительные заключения получили проекты реконструкции аэропортов в Чебоксарах, Анапе, Хабаровске, Новокузнецке, Перми, Кирове, Якутске, Охе, Петрозаводске и железнодорожных вокзалов в Нижнем Новгороде, Сургуте, Волгограде, Хабаровске, строительства нового терминала в международном аэропорту Домодедово и грузового терминала аэропорта Жуковский, строительства и реконструкции порта в Евпатории, капитального ремонта Юбилейного моста в Омске, строительства ЦКАД в Московской области и южного дублера Кутузовского проспекта в Москве.

Также в 2017 году Главгосэкспертиза России выдала положительные заключения по проектам реставрации и реконструкции таких значимых объектов культурного наследия, как павильоны ВДНХ, здание Политехнического музея в Москве и драматического театра в Комсомольске-на-Амуре. А в Крыму после получения положительных заключений Главгосэкспертизы России построят Государственный центр детского театрального искусства в Симферополе, берегоукрепительные сооружения вдоль всего побережья, многопрофильную клинику, Севастопольскую ПГУ-ТЭС, а также реконструируют улично-дорожную сеть в Евпатории.

Главгосэкспертиза России рассмотрела и проекты таких крупных объектов, как строительство Федерального детского реабилитационного центра Минздрава России в Подольске, объектов XXIX Всемирной зимней Универсиады в Красноярске, Центра строительства крупнотоннажных морских сооружений в Мурманской области, Багаевского гидроузла в Ростовской области.

Доработанные проекты стадионов в Нижнем Новгороде, Ростове-на-Дону, Саранске, Волгограде, Екатеринбурге, Калининграде, которые строятся для проведения на них матчей Чемпионата мира по футболу, также были одобрены Главгосэкспертизой России в минувшем году.

Кроме того, в 2017 году были выданы положительные заключения по итогам рассмотрения строительства и реконструкции аглофабрики Магнитогорского металлургического комбината, горно-обогажительного комбината для разработки золоторудного месторождения Угахан и комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических производств для Восточной нефтехимической компании.

Еще раз напомним, что всего за 2017 год Главгосэкспертиза России выдала 5414 заключений.